

**Б Е Л Г О Р О Д С К А Я О Б Л А С Т Ь**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛУЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

**Валуйки**

**«\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. №\_\_\_\_\_\_\_**

**О выявлении правообладателя ранее учтённого объекта недвижимости**

В соответствии со статьёй 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», пунктом 40 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Считать в отношении жилого дома с кадастровым номером 31:26:1702001:122, площадью 31,1 кв.м., расположенным по адресу: Белгородская область, р-н Валуйский, с.Безгодовка в качестве правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности Кузьмина Александра Александровича, …………. года рождения, паспорт гражданина Российской Федерации серия ………… № ……………, выдан …………………, код подразделения …..-…., СНИЛС …………….., проживающего по адресу: ………………………………………………………………..

2. Право собственности Кузьмина Александра Александровича на указанное в пункте 1 настоящего распоряжения здание (жилой дом) подтверждается Договором купли-продажи земельного участка с жилым домом от 02 октября 1996 года, удостоверенного нотариусом Валуйского нотариального округа Белгородской области Рудневой Н.А., в реестре зарегистрировано за № 381 (копия прилагается).

3. Жилое здание (жилой дом), указанное в пункте 1 настоящего распоряжения не прекратило существование, что подтверждается актом осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости № \_\_\_\_\_ от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 2024 года (прилагается).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Валуйского городского округа по вопросам муниципальной собственности и земельных ресурсов – начальника управления экономического развития Мормуль М.Ю.

**Глава администрации**

**Валуйского городского округа А.И. Дыбов**