



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛУЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Валуйки

И. Ивеле 2020г.

№ 223

О принятии мер экономической поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 года № 670-р, Уставом Валуйского городского округа, в целях осуществления мер поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций – арендаторов недвижимого имущества, являющегося собственностью Валуйского городского округа, постановляю:

1. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства, социально ориентированным некоммерческим организациям – арендаторам недвижимого имущества (в том числе земельных участков), являющегося собственностью Валуйского городского округа по договорам аренды, заключенным до 1 апреля 2020 года отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020 году с 1 апреля 2020 года по 1 октября 2020 года.

2. Арендаторов, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. N 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции" освободить от уплаты арендных платежей с 1 апреля 2020 года по 1 июля 2020 года.

Арендатор определяется по основному или дополнительному видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 г.

3. Задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 г. в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 г.,

поступно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

4. Штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются.

5. Установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки не допускается.

6. Условия отсрочки, предусмотренные пунктом 1 постановления, применяются к договору аренды независимо от даты заключения дополнительного соглашения.

7. Дополнительные соглашения к договорам аренды, предусматривающие отсрочку либо освобождение от уплаты арендной платы, подлежат заключению в течение 7 рабочих дней со дня поступления соответствующего обращения арендаторов.

8. Опубликовать постановление в газете «Валуйская звезда» и сетевом издании «Валуйская звезда» (val-zvezda31.ru), а также разместить на официальном сайте администрации Валуйского городского округа <http://val-adm.ru>.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Валуйского городского округа по вопросам экономического развития – начальника управления муниципальной собственности и земельным ресурсам Самойлову С.В.

Глава администрации
Валуйского городского округа

А.И. Дыбов

