

**Протокол
заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий
(строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения
на территории Валуйского городского округа**

г. Валуйки

«1» ноября 2022 года

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218-пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», в соответствии с распоряжением департамента имущественных и земельных отношений области от 5 сентября 2016 года №306-р «О создании комиссий».

На заседании присутствовали:

Мормуль	- начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и жилищным вопросам администрации Валуйского городского округа,
Марина	
Юрьевна	заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Седина Лариса	- начальник управления архитектуры, капитального строительства и дорожной инфраструктуры, главный архитектор Валуйского городского округа;
Алексеевна	

Русанова	- заместитель начальника отдела по управлению земельными ресурсами администрации Валуйского городского округа;
Татьяна	
Михайловна	

Глущенко	- инженер Валуйского отделения ГУП «Белоблтехинвентаризация»
Наталья	
Борисовна	

На заседании комиссии присутствуют 4 из 5 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории Валуйского городского округа.

2. Рассмотрение и утверждение перечня объектов недвижимости, по которым вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, подтвержден на основании результатов обследования.

Слушали:

1. По первому вопросу заместитель председателя комиссии сообщил, что из состава членов комиссии необходимо избрать секретаря заседания. Для составления протокола настоящего заседания предложил избрать секретарем заседания Русанову Татьяну Михайловну.

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4, «против» - 0.

Решили: избрать секретарем заседания Русанову Татьяну Михайловну.

Секретарю заседания предложено приступить к работе.

2. По второму вопросу заместитель председателя комиссии проинформировал членов комиссии о выявленных объектах недвижимости, вид фактического использования которых в целях, установленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации подтвержден результатами обследования, оформленных актами. Акты обследования объектов недвижимости в количестве 6-ти шт., фотоматериалы представлены на рассмотрение комиссии.

Решили:

Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование в целях, установленных статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение: Перечень объектов на 1 л.

Подписи членов комиссии:

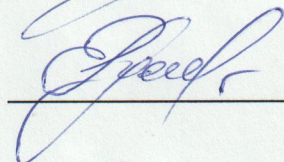
Мормуль М.Ю.



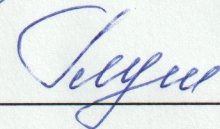
Седина Л.А.



Русанова Т.М.



Глущенко Н.Б.



Приложение
 протоколу заседания комиссии по определению вида
 фактического использования зданий (строений,
 сооружений) и помещений для целей налогообложения
 на территории Валуйского городского округа
 от «1» ноября 2022г.

Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании результатов обследования

N п/п	Реквизиты акта обследования (дата, №)	ФИО членов комиссии, проводивших обследование	Кадастровый номер	Вид объекта (здание, помещение) по ЕГРН	Адрес объекта недвижимости	Общая площадь, кв.м	в том числе площадь по видам фактического использования, кв.м			
							торговля	офис	общественное питание	бытовое обслужива- ние
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	28.10.2022 №1	Моргуль М.Ю., Седина Л.А., Русанова Т.М.	31:27:0203007:115	помещение	Белгородская обл., г. Валуйки, пл. Привокзальная, 1	42,8	42,8			
2	28.10.2022 №2	Моргуль М.Ю., Седина Л.А., Русанова Т.М.	31:27:0203007:87	здание	Белгородская обл. г. Валуйки, пл. Привокзальная, 1/6	40,4	40,4			
3	01.11.2022 №3	Моргуль М.Ю., Седина Л.А., Русанова Т.М.	31:27:0601001:367	здание	Белгородская обл. г. Валуйки, пл. Привокзальная	50,5			50,5	
4	01.11.2022 №4	Моргуль М.Ю., Седина Л.А., Русанова Т.М.	31:26:1104003:1611	здание	Белгородская обл. г. Валуйки, ул. МТГорького, д. 97а	51,6			51,6	
5	01.11.2022 №5	Моргуль М.Ю., Седина Л.А., Русанова Т.М.	31:27:0118001:240	здание	Белгородская обл. г. Валуйки, ул. 1-го Мая, д. 2/96	52,9			52,9	
6	01.11.2022 №6	Моргуль М.Ю., Седина Л.А., Русанова Т.М.	31:27:0000000:409	здание	Белгородская обл. г. Валуйки, ул. Кураченко, 14/3	691,5	691,5			

Подписи членов комиссии:

Моргуль М.Ю. (ФИО)

Седина Л.А. (ФИО)

Русанова Т.М. (ФИО)

Глуценко Н.Б. (ФИО)

(подпись)
 (подпись)
 (подпись)
 (подпись)