Утверждено:
Глава администрации
Валуйского муниципального округа



А.И. Дыбов

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ВАЛУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

2026 год

1.Инвестиционное послание главы администрации Валуйского муниципального округа

В настоящее время тема привлечения инвестиций является одной из наиболее обсуждаемых как на федеральном, так и на региональном уровнях. При этом надо помнить, что, когда поднимается вопрос об увеличении объёмов инвестиций в экономику какого-либо региона, речь идёт о привлечении инвесторов на площадку конкретного муниципального образования. Поэтому, успех в работе с инвесторами зависит от органов местного самоуправления, от того, как выстроена система поддержки инвестиционной деятельности и привлечения инвестиций на местах.

Характеристика основных показателей инвестиционной активности за 2025 год

За 2025 год на развитие экономики и социальной сферы Валуйского муниципального округа по оперативным данным за счет всех источников финансирования направлено 4812,2 млн руб. инвестиций.

По состоянию на 1.01.2026 года в реестре инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Валуйского муниципального округа, числится 46 проектов общей стоимостью 9717,44 млн рублей. За весь период реализации проектов (по состоянию на 1.01.2026 г.) освоено 1761,66 млн рублей. Из них за 2025 год освоено 1647,29 млн рублей.

Для реализации инвестиционных проектов за 2025 год:

1) Выдано 3 разрешения на строительство в реальном секторе экономики. Фактический срок выдачи разрешений на строительство составляет 4 дня.

2) Введено в эксплуатацию объектов:

- в реальном секторе экономики – 6 единиц площадью 6653,4 кв. м;
- в сфере жилищного строительства – 86 единиц площадью 9163,0 кв. м.

Эффективным механизмом привлечения инвестиций в экономику и социальную сферу, а также стимулом деловой активности бизнеса является благоприятные организационные и экономические условия ведения предпринимательской деятельности.

С этой целью округом инициирован проект: «Инвестиционная привлекательность» (Создание благоприятного инвестиционного климата на территории Валуйского муниципального округа), который направлен на привлечение инвестиций в экономику и социальную сферу Валуйского муниципального округа за счет предоставления свободных земельных участков, выдачи разрешений на строительство для реализации инвестиционных проектов и оказания поддержки бизнесу, в том числе по сопровождению проектов.

Существующие меры поддержки, действующие на местном и региональном уровнях

Государственная поддержка представляет собой создание экономических и правовых условий, стимулов для развития малого и среднего предпринимательства,

а также вложение в него материальных и финансовых ресурсов на льготных условиях.

В рамках комплекса процессных мероприятий «Организация и проведение мероприятий, направленных на поддержку малого и среднего предпринимательства, а также развитие сферы торговли и общественного питания» муниципальной программы «Развитие экономического потенциала и благоприятного предпринимательского климата в Валуйском муниципальном округе» оказывается информационная, консультационная, образовательная, имущественная поддержка.

Организационная поддержка малого и среднего предпринимательства включает в себя:

- организацию и проведение мероприятия, посвященного Дню российского предпринимательства на территории Валуйского муниципального округа;

- организацию и проведение конкурсов профессионального мастерства, конкурсов на лучшее предприятие отрасли;

- организацию и проведение торжественных мероприятий, посвященных профессиональным праздникам.

В рамках имущественной поддержки осуществляется:

- предоставление производителям сельскохозяйственных и продовольственных товаров, в том числе фермерской продукции и организациям потребительской кооперации, которые являются субъектами малого и среднего предпринимательства, муниципальных преференций в виде представления мест для размещения нестационарных и мобильных торговых объектов без проведения торгов на территории Валуйского муниципального округа на безвозмездной основе;

- предоставление муниципального имущества - специализированного автотранспорта (автомагазина) без проведения торгов (конкурсов, аукционов) в безвозмездное пользование субъектам малого и среднего предпринимательства с предоставлением права размещения нестационарного торгового объекта (автомагазина) без проведения торгов на территории Валуйского муниципального округа на безвозмездной основе в целях осуществления выездной торговли в сельских населенных пунктах (предоставление муниципальной преференции).

Субъектам малого и среднего предпринимательства для развития предпринимательской деятельности за счет имущества, находящегося в муниципальной собственности, предоставлено в аренду 421,5 кв.м. производственных и офисных площадей.

Микрокредитной компанией Белгородский областной фонд поддержки малого и среднего предпринимательства оказаны консультационные услуги 2 самозанятым гражданам и 24 субъектам предпринимательства, обучающие программы прошли 2 субъекта МСП, предоставлено 4 микрозайма субъектам МСП на общую сумму 15,6 млн рублей, также в рамках предоставления услуг по содействию в популяризации товаров, работ и услуг оказана поддержка 1 субъекту предпринимательства в размере 0,135 млн рублей.

В региональном проекте «Время своих героев» одним из победителей стал житель Валуйского муниципального округа, которому оказана поддержка на развитие бизнеса в сумме 1,5 млн рублей.

В региональном проекте "Бизнес Взлет", направленном на поддержку и развитие предпринимателей Белгородской области, стремящихся к росту и укреплению своего бизнеса, приняли участие 7 субъектов малого и среднего

предпринимательства, осуществляющих деятельность на территории Валуйского муниципального округа.

В областном конкурсе «Предприниматель года» приняли участие 6 субъектов МСП.

Жители Валуйского муниципального округа принимали участие в областном проекте «Новые возможности». В 2025 году заявки на участие зарегистрировали 179 человек, из них 30 самозанятых граждан. В качестве индивидуальных предпринимателей зарегистрировались 14 граждан.

Оказывается поддержка жителям Валуйского муниципального округа в рамках социального контракта на развитие собственного бизнеса. В 2025 году поддержка предоставлена 175 гражданам на сумму 58,1 млн рублей.

В 2025 году реализован проект: «Инвестиционная привлекательность» (Создание благоприятного инвестиционного климата на территории Валуйского муниципального округа). В ходе реализации проекта проведены встречи с молодежью на тему: «Как стать молодым предпринимателем», участие приняли 177 человек; оказана 101 консультация по поддержке субъектов МСП; обеспечено участие субъектов МСП в конкурсах, грантах и иных мероприятиях, организованных на областном и федеральном уровнях.

По линии министерства экономического развития и промышленности Белгородской области оказывается поддержка субъектам предпринимательства, пострадавшим от обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины.

На территории Валуйского муниципального округа действует режим свободной экономической зоны (далее - СЭЗ).

Основная цель создания СЭЗ — привлечение инвестиций, стимулирование экономического развития и экспорта. Организации - участники СЭЗ на территории Валуйского муниципального округа получают налоговые льготы в виде освобождения от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, находящихся в собственности организации более трех лет, включенных в территорию СЭЗ и на которых реализуется инвестиционный проект участника СЭЗ, сроком на период действия договора об условиях деятельности в СЭЗ на территории Валуйского муниципального округа.

С 2024 года предприятием – участником СЭЗ является Валуйское ОАО «Молоко».

Задачи и основные направления инвестиционной деятельности на предстоящий год

В текущем году будет продолжена работа по следующим направлениям:

Создание благоприятного инвестиционного и инновационного климата для развития экономики.

В реестре инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Валуйского муниципального округа в 2026 году, числится 33 проекта общей стоимостью 8452,5 млн рублей.

Развитие и модернизация действующих и создание перспективных промышленных производств.

В реальном секторе экономики будут реализовываться следующие наиболее значимые инвестиционные проекты:

- «Реконструкция производственных помещений, покупка оборудования» Валуйское ОАО "Молоко. Общий объем инвестиций составляет 55,2 млн рублей;

- «Модернизация сахарных заводов Русагро в Белгородской области для увеличения объемов производства» ООО «Русагро-Белгород». Общий объем инвестиций составляет 412,5 млн рублей;

- «Модернизация производственных мощностей сахарных заводов СБН» ООО «Русагро-Белгород». Общий объем инвестиций составляет 4438,2 млн рублей;

- «Реконструкция и модернизация птицеводческих комплексов (ферм) и приобретения оборудования для них» АО «Приосколье». Общий объем инвестиций составляет 887,2 млн рублей;

- «Организация высокотехнологичного крупномасштабного производства животного белка из личинок мух "Черная львинка" (Hermetia illucens)» ООО "Энтома". Общий объем инвестиций составляет 1142,5 млн рублей;

- «Белгородское орошение 1349 га (строительство системы орошения в Валуйком муниципальном округе на площади 104 га)» ООО "Русагро-Инвест". Общий объем инвестиций составляет 45,9 млн рублей;

- «Строительство системы гидромелиорации в Белгородской области, р-н Валуйский ПУ «Казинский» с использованием поверхностных вод реки Уразова» ООО "Русагро-Инвест". Общий объем инвестиций составляет 92,8 млн рублей;

- «Строительство системы гидромелиорации в Белгородской области, р-н Валуйский ПУ «Казинский» с использованием поверхностных вод пруда на реке Ураева у с.Ураево» ООО "Русагро-Инвест". Общий объем инвестиций составляет 43,7 млн рублей.

Будет продолжена реализация мероприятий в рамках муниципальной программы «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Валуйском муниципальном округе».

В рамках постановления Правительства Белгородской области от 22 июня 2020 года № 273-пп «О предоставлении мер социальной защиты гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации» предусмотрено назначение государственной социальной помощи в сумме до 350 000 рублей на основании социального контракта на осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности.

В 2026 году будет реализовываться проект: «Вектор развития» (Оказание консультационной поддержки малому и среднему предпринимательству Валуйского муниципального округа).

По линии министерства экономического развития и промышленности Белгородской области будет продолжено оказание поддержки субъектам предпринимательства, пострадавшим от обстрелов со стороны вооруженных формирований Украины.

Таким образом, в целях улучшения инвестиционного климата будет продолжена реализация следующих мероприятий:

1. Формирование системы информационной и консультационной поддержки и популяризация предпринимательской деятельности.

2. Сопровождение инвестиционных проектов, реализуемых хозяйствующими субъектами.

3. Сокращение сроков и финансовых затрат на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов.

4. Взаимодействие между инвесторами и поставщиками услуг.

5. Развитие инвестиционных площадок.

6. Формирование положительного имиджа Валуйского муниципального округа как инвестиционно привлекательной территории.

2. Общие сведения о Валуйском муниципальном округе

Валуйский муниципальный округ расположен в юго-восточной части Белгородской области Центрального Черноземья России, на северо-западе граничит с Волоконовским районом, на северо-востоке – с Красногвардейским, на востоке – с Вейделевским, на юго-востоке – с Троицким районом Луганской народной республики, на юго-западе и западе – с Двуречанским и Великобурлукским районами Харьковской области Украины. Общая площадь округа: 1709,64 км².

Географически находится на юго-западе Среднерусской возвышенности. Рельеф местности пересеченный, холмистый. Климат умеренный, континентальный. Многолетние средние температуры: январь -7,4 Со, июль +20,3 Со. Выпадает осадков около 500 мм в год. Среднегодовое направление ветра юго-западное. Промерзание почвы в морозные годы до 70 сантиметров.

Численность населения Валуйского муниципального округа на 1 января 2025 года составляет 61935 человек.

Историческая справка о муниципальном округе: 30 июля 1928 года вместо упраздненного Валуйского уезда был образован Валуйский район в составе Острогожского округа Центрально-Черноземной области, с 1934 года — в составе Воронежской области. В годы первой и второй пятилеток в Валуйках расширяются существующие и строятся новые предприятия, учебные заведения. В 1954 году Валуйский район вошел в состав вновь образованной Белгородской области, что стало новой вехой в дальнейшем становлении и развитии муниципального образования.

В 21 век г. Валуйки вступил как город пищевиков и железнодорожников, динамично развивающийся районный центр юго-востока Белгородской области.

С 1 января 2006 года в соответствии с Законом Белгородской области от 20.12.2004 № 159 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района, муниципального округа» образовано единое муниципальное образование «Город Валуйки и Валуйский район» со статусом муниципального района. Город Валуйки вошёл в состав муниципального образования как городское поселение. На территории района были образованы 2 городских и 14 сельских поселений.

Муниципальное образование – Валуйский городской округ наделён статусом городского округа законом Белгородской области от 19 апреля 2018 года № 255 «Об объединении всех поселений, входящих в состав муниципального района «Город Валуйки и Валуйский район», и наделении вновь образованного муниципального образования статусом городского округа, и о внесении изменений в закон

Белгородской области «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района».

Валуйский муниципальный округ состоит из города Валуйки и 16 территориальных администраций:

Список территорий

1. Уразовская территориальная администрация
2. Борчанская территориальная администрация
3. Герасимовская территориальная администрация
4. Двулученская территориальная администрация
5. Казинская территориальная администрация
6. Колосковская территориальная администрация
7. Кукуевская территориальная администрация
8. Мандровская территориальная администрация
9. Насоновская территориальная администрация
10. Принцевская территориальная администрация
11. Рождественская территориальная администрация
12. Тимоновская территориальная администрация
13. Шелаевская территориальная администрация
14. Яблоновская территориальная администрация
15. Солотянская территориальная администрация
16. Селивановская территориальная администрация

Законом Белгородской области от 20 декабря 2004 года № 159 «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального округа, муниципального района» муниципальное образование «Валуйский городской округ» наделен статусом муниципального округа.

Административным центром Валуйского муниципального округа является город Валуйки.

В границах Валуйского муниципального округа находятся: город Валуйки; поселки: Дальний, Дружба, Ровное, Рощино, Уразово; села: Агошевка, Аркатово, Басово, Безгодовка, Бирюч, Борисово, Борки, Бутырки, Ватутино, Вериговка, Верхний Моисей, Вороновка, Герасимовка, Гладково, Двулучное, Долгое, Дроново, Знаменка, Ивановка, Казинка, Казначеевка, Карабаново, Касеновка, Колосково, Колыхалино, Конопляновка, Кукуевка, Лавы, Логачевка, Лучка, Майское, Мандрово, Масловка, Насоново, Новая Симоновка, Новоказацкое, Новопетровка, Новый Изрог, Овчинниково, Орехово, Подгорное, Поминово, Посохово, Принцевка, Пристень, Рождествено, Селиваново, Ситнянка, Соболевка, Солоти, Старая Симоновка, Старцево, Старый Хутор, Сухарево, Терехово, Тимоново, Тогобиевка, Тулянка, Углово, Ураево, Филиппово, Хмелевец, Хохлово, Храпово, Шведуновка, Шелаево, Шушпаново, Яблоново; хутора: Бабка, Барвинок, Бережанка, Богомолово, Долгаловка, Дубровка, Дубровки, Жердевка, Конотоповка, Кузнецовка, Кургашки, Леоновка, Лобковка, Миронов, Михайловка, Мокрый Лог, Нижние Мельницы, Павловка, Песчанка, Пригородные Тополи, Пролесок, Ромашовка, Рябики.

3. Краткая информация о социально-экономическом развитии Валуйского муниципального округа

Основные показатели социально-экономического развития Валуйского муниципального округа за 2024-2025 годы представлены в таблице 1.

Таблица 1

Наименование показателя	2024 год	2025 год
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности, млн руб.	51742,4	52817,6
Объем производства продукции сельского хозяйства, млн руб.	15280,9	14113,0
Объем инвестиций в основной капитал (за счет всех источников финансирования), млн руб.	4464,0	4812,2
Объем выполненных работ по виду экономической деятельности «строительство», млн руб.	3452,7	3746,5
Строительство жилых домов, кв. метров	23614,0	25269,0
Среднесписочная численность работников (по полному кругу организаций), человек	16585	16124
Среднесписочная номинальная начисленная заработная плата работников организаций (по полному кругу организаций), рублей	56436,0	62755,4
Оборот розничной торговли, млн руб.	20655,4	21133,2

4. Транспортная инфраструктура

Протяженность дорог Валуйского муниципального округа составляет 736,0 км. Муниципальные контракты на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок по регулируемым тарифам пассажиров и багажа автомобильным транспортом в пригородном и городском сообщении на территории Валуйского муниципального округа, заключены с 2 перевозчиками: ИП Аркатов Н.В. и ИП Пиданов А.В. и осуществляются по 22 маршрутам (8 пригородным маршрутам, 14 городским маршрутам).

Транспортные средства оборудованы системой спутниковой навигации ГЛОНАСС с выводом сигнала в диспетчерские службы ИП Аркатов Н.В. и ИП Пиданов А.В. Для улучшения качества и сокращения времени на обслуживание пассажиров 100% автобусов, обслуживающих маршруты округа, укомплектованы терминалами безналичной системы оплаты за проезд.

Протяженность маршрутов составляет 1077,6 км, в том числе: муниципальных в городском сообщении 121,0 км, муниципальных в пригородном сообщении 921,6 км, межмуниципальных в пригородном сообщении 35 км.

Город Валуйки является крупным железнодорожным узлом.

5. Инженерная инфраструктура. Телекоммуникация и связь.

Электроснабжение осуществляется ПАО «Россети Центр» - «Белгородэнерго». Филиал АО "РИР Энерго" - "Белгородская генерация" обеспечивает теплоснабжением потребителей Белгорода, Губкинского городского округа и Валуйского муниципального округа, а также Волоконовского муниципального округа Белгородской области. В Белгородской области компания обеспечивает тепловой энергией более 350 тыс. жителей, более 4000 предприятий и организаций. В составе компании 3 электростанции, 109 котельных и 1137,1 км теплосетей.

Газоснабжение осуществляет филиал АО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Валуйки. В состав филиала входят шесть районных эксплуатационных газовых служб. Подача газа предприятиям, населению, а их в филиале насчитывается 115081 кв., в том числе в сельской местности 57252 кв., осуществляется сетью газопроводов общей протяженностью 6353,85 км.

Всего по газовым сетям филиала реализуется 450,549 млн м3 газа в год. Общее количество газораспределительных пунктов, находящихся на обслуживании филиала, составляет 1632 единицы.

На территории муниципального округа деятельность по сбору и утилизации твердых бытовых отходов осуществляет ООО «Центр экологической безопасности». Утилизацию жидких бытовых отходов осуществляют ПП «Валуйский район Филиала «Восточный ГУП «Белоблводоканал», а так же индивидуальные предприниматели. Для утилизации жидкие бытовые отходы передаются вышеназванными организациями на городские очистные сооружения канализации, находящиеся в хозяйственном ведении ПП «Валуйский район Филиала «Восточный ГУП «Белоблводоканал».

Почтовые услуги обеспечиваются Валуйским почтамтом УФПС Белгородской области филиала АО «Почта России».

Средства массовой информации представлены газетой «Валуйская звезда». Телекоммуникационное пространство обеспечивает Белгородский филиал ОАО «ЦентрТелеком».

6. Кадровый потенциал

Численность работников по основным видам деятельности представлена в таблице 2:

Таблица 2

Вид экономической деятельности	Количество человек
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	641
Обрабатывающие производства	3523
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	653
Торговля оптовая и розничная	636
Транспортировка и хранение	1470

Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	1373
Образование	1927
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	1277

Средняя номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий по муниципальному округу за 2025 года составила 66467,3 рубля.

Среднесписочная численность работников по крупным и средним организациям, расположенным на территории муниципального округа за январь - декабрь 2025 года составляет 13237 человек.

Уровень регистрируемой безработицы составил - 0,22% (экономически активное население 34627 человек).

7. Промышленное производство

Основу экономики муниципального округа во многом определяет развитие предприятий промышленного комплекса. За январь - декабрь 2025 года объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по промышленным видам деятельности составил 52817,6 млн рублей, что к соответствующему периоду 2024 года составляет 102,1 процента в действующих ценах.

Обрабатывающие производства. За январь – декабрь 2025 года предприятиями обрабатывающих производств отгружено товаров собственного производства на сумму 52337,3 млн рублей, что составляет 102,2 процента к соответствующему периоду 2024 года.

Наибольший удельный вес в объеме отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственными силами по обрабатывающим предприятиям занимают предприятия, относящиеся к виду деятельности «Производство пищевых продуктов» - 99,9 процента.

Таблица 1

Производство основных видов продукции ведущими предприятиями Валуйского муниципального округа

Предприятия основная выпускаемая продукция	Ед.из.	Объем производства за январь - декабрь			
		2025	2024	(+;-)	%
1. АО "Приосколье"					
мясо птицы охлажденное	т	52682,0	43795,0	8887,0	120,3
мясо птицы замороженное	т	114800,0	117719,0	-2919,0	97,5
субпродукты пищевые	т	22456,0	52273,0	-29817,0	43,0
полуфабрикаты мясные	т	107731,0	122555,0	- 14824,0	87,9
2. Валуйское ОАО «Молоко»					
масло сливочное	т	4942,0	3194,0	1748,0	в 1,5 р.
сухое молоко	т	6028,0	6191,0	-163,0	97,4
молочный жир	т	2064,0	3077,0	-1013,0	67,1
сливки 40%	т	182,0	617,0	-435,0	29,5

3. ООО "Лабазъ"					
комбикорм	т	388239,0	397988,0	-9749,0	97,6
полножировая соя	т	12023,0	51110,0	-39087,0	23,5
4. ООО «Русагро-Белгород»					
сахар	т	92580,0	112071,1	-19491,1	82,6
мелисса	т	24051,0	32161,8	-8110,8	74,8
жом	т	22646,9	33209,2	-10562,3	68,2
5. ООО «ЕвроОйл»					
масло подсолнечное нерафинированное	т	10956,0	15375,0	-4419,0	71,3
шрот подсолнечный	т	9915,0	13440,0	-3525,0	73,8
6. Уразовское ПО					
хлеб	т	108,0	153,4	-45,4	70,4
булочные изделия	т	18,5	21,6	-3,1	85,6
кондитерские изделия	т	5,4	5,2	0,2	103,8
7. ООО «Реал Хлеб-Плюс»					
хлеб	т	311,9	405,8	-93,9	76,9
булочные изделия	т	95,5	113,5	-18,0	84,1
кондитерские изделия	т	29,2	33,2	-4,0	88,0
8. ОАО "Уразовский пищекомбинат"					
уксус пищевой	т.дал.	44,0	119,0	-75,0	37,0
горчица	т	2,0	1,8	0,2	111,1

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами представлен в таблице 4

Таблица 4

	Январь - декабрь 2025 г. (млн руб.)	**Январь - декабрь 2024 г. (млн руб.)**	**Темп роста,%**
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	**154,8**	**137,9**	**112,3**
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	154,8	137,9	112,3
Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	**317,5**	**384,2**	**82,6**
Забор, очистка и распределение воды	111,6	102,8	108,6
Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья	201,2	276,1	72,9
Предоставление услуг в области ликвидации последствий загрязнений и прочих услуг, связанных с удалением отходов	4,7	5,2	90,4

За 2025 год крупными и средними организациями по видам деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром» и «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» выполнено работ и услуг собственными силами на сумму

154,8 млн рублей (112,3 % к уровню аналогичного периода 2024 года) и 317,5 млн рублей (82,6 % к уровню аналогичного периода 2024 года) соответственно.

Индекс промышленного производства в 2025 году по сравнению с 2024 годом составил 95,4 процента.

Крупные промышленные предприятия: ООО «Русагро-Белгород»; Филиал Валуйский ООО «МЭЗ Юг Руси»; ООО «Лабазъ»; Валуйское ОАО «Молоко».

8. Сельское хозяйство

Общая площадь территории Валуйского муниципального округа составляет 171,0 тыс. га, включающая, в том числе 132,8 тыс. га земель сельскохозяйственного назначения и земли, относящиеся к пашне площадью 88,6 тыс. га.

По состоянию на 1 января 2026 года на территории Валуйского муниципального округа осуществляют деятельность 11 сельскохозяйственных предприятий, 112 крестьянских (фермерских) хозяйств и свыше 10,0 тысяч личных подсобных хозяйств.

Посевные площади всех сельскохозяйственных культур составили 52,8 тыс. гектар.

Валовый сбор зерновых и зернобобовых составил 82,3 тыс. тонны, подсолнечника – 25,1 тыс. тонну, сахарной свеклы – 104,8 тыс. тонн и сои - 12,2 тыс. тонны.

Согласно дорожной карте внедрения второго этапа биологизации земледелия на территории Белгородской области на территории Валуйского муниципального округа посеяно 7,3 тыс. га сидеральных культур.

Под урожай 2026 года посеяно 18,3 тыс. га озимых культур.

На 1 января 2026 года поголовье КРС во всех категориях хозяйств Валуйского муниципального округа составило 1494 голов, в том числе коров дойного стада – 688 голов.

За 2025 год всеми категориями хозяйств округа произведено 4,7 тыс. тонн молока, 73,0 тыс. тонн птицы в живом весе и 72,3 млн штук куриных яиц.

В округе осуществляют деятельность 427 малых форм хозяйствования, которые произвели и реализовали за 2025 год сельскохозяйственной продукции на 1397,7 млн рублей.

В целях создания на территории Валуйского муниципального округа благоприятных условий для устойчивого развития малых форм хозяйствования созданы и действуют снабженческо-сбытовых сельскохозяйственные потребительские кооперативы: «Молочные Линии», «Бизнес Центр», «Казачий Миръ», «Молочник», «Содружество», «Крестьянский союз», «Семейный», «Агрессия», «Уразовский Агропродукт», «Возрождение», «Агролидер», «Новая жизнь», «Надежда».

В 2025 году на развитие личного подсобного хозяйства заключено 69 социальных контрактов на общую сумму 11795,6 тыс. рублей.

ИП Давыденко Э.П. стал победителем в конкурсе по отбору граждан и крестьянских (фермерских) хозяйств или индивидуальных предпринимателей для предоставления грантов «Агростартап» в рамках регионального проекта «Создание системы поддержки фермеров и развитие сельской кооперации» с проектом

«Выращивание овощей и ягод закрытого грунта на территории Валуйского муниципального округа». Сумма гранта составила 4,5 млн рублей.

За 2025 год получено кредитов на проведение полевых работ:

- сельскохозяйственными организациями – 3,0 млн рублей;
- крестьянскими (фермерскими) хозяйствами – 79,9 млн рублей.

Оказывается, поддержка сельхозтоваропроизводителям в виде субсидий по линии министерства сельского хозяйства и продовольствия Белгородской области:

- субсидии пострадавшим в результате специальной военной операции – 52,8 млн рублей;
- субсидии на развитие сельской кооперации – 6,4 млн рублей;
- субсидии на возмещение производителям зерновых культур части затрат на производство и реализацию зерновых культур – 1,7 млн рублей.

Крупные предприятия: Валуйский филиал АО «Приосколье»; ООО «Реал Инвест».

9. Строительство

За 12 месяцев 2025 года по виду экономической деятельности «Строительство» выполнено работ и услуг собственными силами на сумму 764,9 млн рублей, что составляет 39,5 % к соответствующему периоду 2024 года.

За январь-декабрь 2025 года в Валуйском муниципальном округе за счет всех источников финансирования построено и сдано в эксплуатацию 125 жилых домов общей площадью 25269 кв. метров, что составило 107,0 % к соответствующему периоду 2024 года.

В сельской местности введено 10614 кв. метров жилья, что составляет 42,0 % от общего ввода по округу, в городской местности введено 14655 кв. метров жилья или 58,0 % от общего ввода по округу.

Населением за счет собственных и заемных средств в январе-декабре 2025 года построено и сдано в эксплуатацию 108 жилых домов общей площадью 24016 кв. метров, что составляет 126,4 % к соответствующему периоду 2024 года.

Ввод жилья по Валуйскому муниципальному округу в отчетном периоде составляет 3,0 % к общему объему введенного жилья в области.

10. Международное сотрудничество и внешнеэкономическая деятельность

-

11. Малое и среднее предпринимательство

В малом и среднем предпринимательстве Валуйского муниципального округа зарегистрировано 1911 субъектов МСП, в том числе: 41 малое предприятие, 196 микро предприятий, 1 среднее предприятие (юридические лица) и 1673 индивидуальных предпринимателей, что по сравнению с аналогичным периодом 2024 года составляет 104,8%. Количество субъектов МСП увеличилось на 88 единиц.

В малом и среднем бизнесе (с учетом «самозанятых» граждан) занято 6765 человек, что составляет 32,2 % от общей численности занятого населения.

Оборот малых и средних предприятий - юридических лиц за 12 месяцев 2025 года составил 11171,3 млн рублей. Доля оборота малых и средних предприятий в общем обороте предприятий муниципального округа составляет 20,2 процента.

12.Образование. Здравоохранение. Физкультура и спорт. Культура

Образовательная сеть Валуйского муниципального округа включает в себя 66 образовательных учреждений, из них: 31 дошкольное образовательное учреждение, 1 частный детский сад «Гномик», 18 групп дошкольного образования, которые входят в структуру 11 общеобразовательных школ, 18 средних общеобразовательных школ (из них ОГБОУ «Валуйская СОШ №4»), 10 основных общеобразовательных учреждений, 6 учреждений дополнительного образования.

Также, на территории Валуйского муниципального округа осуществляют деятельность ОГАПОУ «Валуйский индустриальный техникум» и ОГАПОУ «Валуйский колледж».

Медицинскую помощь населению муниципального округа оказывают ОГБУЗ «Валуйская центральная районная больница» с поликлиникой на 749 посещений, детской поликлиникой на 140 посещений, стоматологической поликлиникой на 54 посещения, станцией скорой медицинской помощи с подстанцией в п. Уразово, Уразовская районная больница, Рождественский, Насоновский, Борчанский, Казинский центры общей врачебной практики, 31 фельдшерско-акушерский пункт, 3 здравпункта. Негосударственные учреждения здравоохранения - ЧУЗ «РЖД-Медицина» г. Белгород», Поликлиника № 2 на ст. Валуйки.

На территории округа располагается 298 спортивных объектов. Сеть спортивных сооружений включает в себя: 3 физкультурно - оздоровительных комплекса, 3 стадиона, 42 спортивных зала, 3 стрелковых тира, 130 плоскостных сооружений, из них 15 футбольных полей, 5 плавательных бассейнов, 112 других спортивных сооружений.

В спортивных школах Валуйского муниципального округа культивируется 13 видов спорта: волейбол, футбол, баскетбол, легкая атлетика, кикбоксинг, бокс, каратэ-Киокусинкай, ушу саньда, пауэрлифтинг, настольный теннис, армспорт, пулевая стрельба и плавание.

На территории округа работают 11 спортивных клубов, из них 4 клуба военно-патриотической направленности и клуб любителей мотоспорта «Экстрим. Значительное внимание уделяется занятиям по военно-патриотическому воспитанию детей и молодежи. На территории Валуйского муниципального округа открыт Центр развития военно-спортивной подготовки и патриотического воспитания молодежи «Воин» на базе ОГАПОУ «Валуйский индустриальный техникум». Программа обучения включает в себя: минно-подрывное дело, огневая подготовка и тактическая медицина. В спортивном клубе «Булат» проводятся занятия для детей и подростков по борьбе «самбо» и смешанным единоборствам.

Сеть учреждений культуры муниципального округа представлена сельскими учреждениями культурно-досугового типа и центрами культурного развития.

На территории Валуйского муниципального округа функционирует 48 учреждений культуры клубного типа, в том числе: МУК «Центр культурного развития», МУК «Дворец культуры и спорта», Медиацентр, МУК «Организационно-

методический центр», 33 библиотеки, 3 музея, 3 детских школы искусств, детская художественная школа.

13. Стратегия социально-экономического развития Валуйского муниципального округа

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития Валуйского муниципального округа Белгородской области до 2030 года миссия Валуйского муниципального округа заключается в комплексном развитии муниципального образования как основы экономического роста, повышения благосостояния и нового качества жизни.

Перспективные направления развития:

1.Развитие человеческого капитала Валуйского муниципального округа

2.Экономическое инновационно ориентированное развитие Валуйского муниципального округа

3.Повышение качества условий жизнедеятельности населения Валуйского муниципального округа

Задачи первого стратегического направления:

-улучшение демографической ситуации и укрепление здоровья населения;

- повышение качества образования и укрепление трудового потенциала;
- повышение уровня жизни и социальная защита населения;
- развитие культурного потенциала и воспитание молодого поколения.

Задачи второго стратегического направления:

- развитие промышленных производств;
- развитие сельского хозяйства;
- развитие строительства;
- развитие сферы услуг;
- развитие малого и среднего предпринимательства;
- развитие науки и инноваций.

Задачи третьего стратегического направления:

- качество жилищных условий, комплексное благоустройство населенных пунктов;
- экология и рациональное природопользование;
- укрепление правопорядка;
- развитие гражданского общества;
- пространственное развитие.

14. Инвестиционный климат

Конкурентные преимущества муниципального образования:

1.Инвестиционно привлекательное расположение Валуйского муниципального округа. Развитая инфраструктура подъездных путей ж/д транспорта.

2.Высокая обеспеченность энергоресурсами (электроэнергия, газ, вода), развитая сеть коммуникаций.

3.Транспортная доступность к другим регионам.

4.Наличие плодородных земель.

5.Благоприятный инвестиционный климат и административная поддержка инвесторов.

6.Наличие, в том числе в муниципальной собственности, участков, пригодных для инвестиций, промышленной, деловой и жилой застройки.

7.Создание промышленных, рекреационных зон и других обособленных территорий, привлекательных для инвесторов.

9.Наличие стратегических и программных документов социально-экономического развития Валуйского муниципального округа на перспективу.

Приоритетные направления инвестиционной деятельности:

1.Реализация проектов по созданию и расширению предприятий в промышленности и сельском хозяйстве, в том числе направленных на импортозамещение, на выпуск инновационных продуктов.

2.Реализация проектов по созданию новых производств.

3.Реализация проектов с использованием МЧП.

4.Реализация проектов, направленных на замену оборудования, модернизацию действующих производств.

5.Реализация проектов, направленных на развитие промышленных площадок.

Объем инвестиций в основной капитал: За 2025 год на развитие экономики и социальной сферы Валуйского муниципального округа за счет всех источников финансирования направлено 4812,2 млн руб. инвестиций.

Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на территории Валуйского муниципального округа:

- постановление администрации Валуйского городского округа от 06 мая 2024 года № 846 « О согласовании, заключении (подписании) изменений и расторжений соглашений о защите и поощрении капиталовложений в отношении инвестиционных проектов, реализуемых (планируемых к реализации) на территории Валуйского муниципального округа;

- постановление администрации Валуйского городского округа от 15 мая 2019 года №751 «О создании общественного Совета по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата Валуйского муниципального округа»;

- постановление администрации Валуйского городского округа от 13 мая 2024 года №873 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления Валуйского муниципального округа и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления Валуйского муниципального округа»;

- постановление администрации Валуйского городского округа от 26 декабря 2023 года № 2419 «Об утверждении Порядка взаимодействия и координации деятельности структурных подразделений администрации Валуйского муниципального округа при подготовке и реализации проектов муниципально - частного партнерства»;

- постановление администрации Валуйского городского округа от 30 августа 2024 года №1556 «Об утверждении Порядка принятия решения о заключении

соглашений о муниципально - частном партнерстве и концессионных соглашений на срок, не превышающий срок действия лимитов бюджетных средств»;

- постановление администрации Валуйского городского округа от 16 марта 2020 года № 355 «О создании экспертной группы по рассмотрению инвестиционных проектов субъектов малого и среднего предпринимательства Валуйского муниципального округа».

15. Инвестиционные проекты

По состоянию на 1.01.2026 года в реестре инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Валуйского муниципального округа, числится 46 проектов общей стоимостью 9717,44 млн рублей. За весь период реализации проектов (по состоянию на 1.01.2026 г.) освоено 1761,66 млн рублей. Из них за 2025 год освоено 1647,29 млн рублей.

В реальном секторе экономики реализуются следующие наиболее значимые инвестиционные проекты:

- «Покупка основных средств, реконструкция мощностей действующего предприятия для бесперебойной работы цеха сухого молока, маслоцеха» Валуйское ОАО «Молоко». Общий объем инвестиций составляет 163,9 млн рублей;

- «Модернизация сахарных заводов Русагро в Белгородской области для увеличения объемов производства» ООО «Русагро-Белгород». Общий объем инвестиций составляет 412,5 млн рублей;

- «Устройство системы активной вентиляции кагатов сахарной свеклы (система долгосрочного хранения свеклы)» ООО «Русагро-Белгород». Общий объем инвестиций составляет 795,2 млн рублей;

Проект, реализуемый в социальной сфере:

- «Строительство взрослой поликлиники в г. Валуйки». Общий объем инвестиций составляет 777,2 млн рублей.

16. Инфраструктура для осуществления инвестиционной деятельности

Паспорта инвестиционных площадок размещены на официальном сайте администрации в разделе «Инвестиционный климат»: https://valujskij-r31-gosweb.val-adm.ru/invest/Invest_ploshadki/.

17. Туризм

Современная индустрия туризма является одной из крупнейших, высокодоходных и наиболее динамичных отраслей мирового хозяйства.

На территории Валуйского муниципального округа насчитывается около 500 памятников истории и культуры, представляющие собой уникальную ценность и находящиеся под охраной государства, 279 из которых являются объектами культурного наследия (памятники истории и культуры): 22 памятника истории и архитектуры, 43 памятника воинской славы и воинских захоронений, 4 памятника искусства, 210 памятников археологии, а также около 200 выявленных объектов

культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия - памятников археологии, истории и архитектуры.

С целью повышения имиджа и привлекательности округа разработаны автобусные и пешеходные туристские маршруты с учетом историко-культурных особенностей территории Валуйского муниципального округа по 7 направлениям. В округе функционирует 3 музея, 6 гостиниц.

На территории округа проводятся значимые мероприятия по продвижению турпотенциала, в том числе событийные мероприятия, такие как межрайонный гастрономический праздник - ярмарка «Клубничная страна», открытый районный фестиваль «Праздник сена», патриотическая арт - ретроперспектива «Родина героя» (посвящённая Н.Ф. Ватутину), межрайонный конкурс - фестиваль «Фолькмикс», межрайонный фестиваль «Праздник веника». Проводятся областные соревнования по мотокроссу. В МКУК «Валуйский историко - художественный музей» проводятся экскурсии на территории Валуйского муниципального округа по наиболее популярным туристическим маршрутам, таким как выездная экскурсия по маршруту №4 «Святые места Белогорья» (Центр города - Храм Игнатия Богоносца - Валуйский Николаевский Монастырь - Храмовый комплекс «Новый Иерусалим - центр города), по маршруту №1 «Валуйское раздолье - широкое приволье» (Центр города - Храм Игнатия Богоносца - Валуйский Николаевский Монастырь - центр города).

Наиболее востребованными в 2025 году стали: выездные маршруты «Валуйки – сердцу милый край», «Святыни земли Валуйской» и пешеходные маршруты «Тропой памяти», «Достопримечательности центральной части города Валуйки».

Известные люди округа: А.И. Игнатьев (1908 - 1998) – живописец; К.А. Калинин (1889-1938) – авиаконструктор; А.С. Москалев (1904-1942) – авиаконструктор; В.А. Величковский (1857-1927) - ученый-зоолог; И.В. Владиславлев (1880-1962) - писатель и библиограф. Валуйский муниципальный округ — родина 16 Героев Советского Союза.

18. Контактная информация для инвестора

Администрация Валуйского мунципального округа, 309996, Белгородская обл., г. Валуйки, пл. Красная, 1, e-mail : adm_va@.belgov.ru.

Интернет-сайт администрации Валуйского муниципального округа: https://valujskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/.

Ссылка на раздел «Инвестиционный климат»: https://valujskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/investitsionnyy-klimat/.

Глава администрации Валуйского муниципального округа Дыбов Алексей Иванович, т. 8 (47 236) 3-17-62, Факс: 8 (47 236) 3-03-96.

Инвестиционный уполномоченный - заместитель главы администрации Валуйского муниципального округа по вопросам муниципальной собственности и земельных ресурсов – начальник управления экономического развития Мормуль Марина Юрьевна, т. (47 236) 3-77-97.