

# Заключение об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта

Управление экономического развития администрации

Валуйского муниципального округа

наименование уполномоченного органа

в соответствии с постановлением администрации Валуйского городского округа от «13» мая 2024 года № 873 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов органов местного самоуправления Валуйского городского округа и экспертизы нормативных правовых актов органов местного самоуправления Валуйского городского округа».

наименование нормативного правового акта

рассмотрело проект постановления администрации Валуйского муниципального округа «О внесении изменений в постановление администрации Валуйского городского округа от 12 апреля 2022 года №540»

наименование нормативного правового акта

подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения управлением муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Валуйского муниципального округа

наименование органа-разработчика

1. Проект нормативного правового акта направлен органом-разработчиком для подготовки настоящего заключения

впервые

---

впервые/повторно (информация о предшествующей подготовке заключения об оценке регулирующего воздействия)

2. Органом-разработчиком проведены публичные обсуждения проекта нормативного правового акта и сводного отчета в сроки с «26» июня 2025 года по «09» июля 2025 года.

3. Информация об оценке регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта размещена на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

[https://valujskij-r31-gosweb.val-adm.ru/ess/ocenka\\_reguliruychego\\_vozdeystviya/2025\\_g/](https://valujskij-r31-gosweb.val-adm.ru/ess/ocenka_reguliruychego_vozdeystviya/2025_g/)

полный электронный адрес

4. Основные положения предлагаемого правового регулирования:

Разработка данного проекта обусловлена необходимостью предоставления дополнительной поддержки субъектам предпринимательской деятельности в виде льготной арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов по основаниям, предусмотренным подпунктом «ж» и «и» пункта 1 постановления Правительства РФ от 9.04.2022 г. №629.

Предлагаемым правовым регулированием предлагается:

Установить льготную арендную плату в размере 1 (один) рубль за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без

проведения торгов по основаниям, предусмотренным подпунктом «ж» и «и» пункта 1 постановления Правительства РФ от 9.04.2022 г. №629.

место для текстового описания

5. Обоснование органом-разработчиком предлагаемого правового регулирования:

Разработка данного проекта обусловлена необходимостью внесения изменений в постановление администрации Валуйского городского округа от 12 апреля 2022 года №540, с целью оказания дополнительной поддержки субъектам предпринимательской деятельности

Расходов бюджета Валуйского муниципального округа не производилось.

место для текстового описания

6. Результаты анализа, предложенного органом-разработчиком варианта правового регулирования:

Целью предполагаемого правового регулирования является предоставление дополнительной поддержки субъектам предпринимательской деятельности в виде льготной арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов по основаниям, предусмотренным подпунктом «ж» и «и» пункта 1 постановления Правительства РФ от 9.04.2022 г. №629 Группы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования – юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность на территории Валуйского муниципального округа.

Дополнительные расходы бюджета, связанные с введением предполагаемого государственного регулирования, не планируются.

Предлагаемое правовое регулирование не повлечет за собой изменения обязанностей (ограничений) потенциальных адресатов.

Риски не достижения целей правового регулирования не выявлены.

место для текстового описания

7. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта с учетом информации, представленной органом-разработчиком в сводном отчете

*Управлением экономического развития администрации Валуйского  
муниципального округа*

наименование уполномоченного органа

сделаны следующие выводы:

- вывод о наличии либо отсутствии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования:

имеются достаточные обоснования для решения проблемы предложенным способом регулирования;

- вывод о наличии либо отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета

Валуйского муниципального округа, отсутствуют:

Положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и бюджета Валуйского муниципального округа, отсутствуют;

- вывод о соблюдении либо несоблюдении порядка проведения оценки регулирующего воздействия:

порядок проведения оценки регулирующего воздействия соблюден

обоснование выводов, а также иные замечания и предложения

**Руководитель уполномоченного органа:  
Заместитель главы администрации  
Валуйского муниципального округа по  
вопросам муниципальной собственности и  
земельных ресурсов – начальник управления  
экономического развития**

**М.Ю.Мормуль**

(инициалы, фамилия)

**21.07.2025г.**

Дата



Подпись