

**Сводный отчет
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта**

1. Общая информация:

1.1. Орган-разработчик (инициатор проекта закона Белгородской области):

*управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации
Валуйского муниципального округа*
(место для текстового описания)

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта: *проект решения
Совета депутатов Валуйского муниципального округа «О внесении изменений в
Положение о порядке предоставления имущества, находящегося в муниципальной
собственности Валуйского муниципального округа, по договорам аренды,
безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам,
предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении
имущества»*
(место для текстового описания)

1.3. Сроки проведения публичного обсуждения проекта нормативного правового акта:

начало: *«02» июня 2025 г.;*

окончание *«17» июня 2025 г.*

1.4. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:
высокая

(высокая / средняя / низкая, обоснование степени)

1.5. Контактная информация об исполнителе в органе-разработчике:

Ф.И.О.: *Мозговая Марина Владимировна*

Должность: *начальник отдела по управлению муниципальной собственностью
и жилищным вопросам управления муниципальной собственности и земельных
ресурсов администрации Валуйского муниципального округа*

Тел.: *(47236)3-28-19* Адрес электронной почты: *valmunim@yandex.ru*

2. Описание проблемы, на решение которой направлено вводимое правовое регулирование:

2.1. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования:

Предлагаемым правовым регулированием предлагается:

*Предоставить возможность субъектами малого и среднего
предпринимательства получить в аренду на льготных условиях объекты
недвижимости, находящиеся в неудовлетворительном состоянии.*

(место для текстового описания)

2.2. Информация о возникновении и выявлении проблемы:

*Предлагаемым правовым регулированием вносятся изменения в решение
Совета депутатов Валуйского городского округа от 23 ноября 2018 года №57, с
целью предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства
объектов недвижимости, которые находятся в неудовлетворительном состоянии
на льготных условиях при соблюдении соответствующих требований.*

(место для текстового описания)

2.3. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

отсутствуют
(место для текстового описания)

2.4. Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности:*

отсутствует

3. Цели вводимого правового регулирования и измеримые показатели их достижения:

3.1. Описание целей предлагаемого правового регулирования:

-предоставление возможности аренды объектов недвижимости на льготных условиях

3.2. Обоснование соответствия целей предлагаемого правового регулирования принципам правового регулирования:

Цели предлагаемого регулирования соответствуют

3.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования:

период действия нормативного правового акта

3.4. Иная информация о целях предлагаемого правового регулирования:

отсутствует

4. Описание предлагаемого правового регулирования:

4.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления связанных с ней негативных эффектов:

- урегулировать вопросы предоставления объектов, находящихся в неудовлетворительном состоянии;

4.2. Альтернативные варианты решения проблемы:

Альтернативные варианты решения проблемы отсутствуют так как решение проблемы относится к компетенции органов местного самоуправления.

4.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

Предлагаемый способ решения проблемы не повлечёт дополнительных затрат.

4.4. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием. Оценка их количественного состава:

Группа участников отношений	Оценка количества участников отношений
1. Администрация Валуйского муниципального округа	Оценку дать не представляется возможным.
2. Юридические лица.	
3. Индивидуальные предприниматели	

4.5. Оценка изменений обязательных требований, обязанностей, ограничений и преимуществ, ответственности за нарушение нормативных правовых актов Валуйского муниципального округа, расходов и доходов, а также ожидаемых издержек и выгод для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, интересы которых затрагиваются вводимым правовым регулированием:

Группа участников отношений	Описание новых или изменения содержания существующих обязательных требований, обязанностей, ограничений, преимуществ	Оценка изменения расходов/доходов, издержек/выгод, тыс. руб.
Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Предлагаемое правовое регулирование не повлечёт изменения содержания существующих обязанностей и ограничений потенциальных адресатов	Расходы не планируются

4.6. Новые функции, полномочия, обязанности и права, а также ожидаемые издержки и выгоды органов государственной власти и органов местного самоуправления области или сведения об их изменении: *

Наименование органа	Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Администрация Валуйского муниципального округа	Реализация возможности получения в аренду имущества	Дополнительные ресурсы не требуются

4.7. Оценка расходов (возможных поступлений) консолидированного бюджета Валуйского муниципального округа: *

Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	Описание видов расходов (возможных поступлений) консолидированного бюджета Белгородской области	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. руб.
Не требуется	отсутствует	отсутствует

4.8. Информация о наличии или отсутствии в проекте нормативного правового акта обязательных требований:

Опубликовать настоящее решение в газете «Валуйская звезда» и сетевом издании «Валуйская звезда» (val-zvezda31.ru) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Риски решения проблемы предложенным способом правового регулирования и риски негативных последствий, в том числе для конкуренции, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования:

Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	Оценка вероятности наступления рисков	Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования
Риски отсутствуют	отсутствуют	отсутствуют

6. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: *

Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	Сроки реализации	Описание ожидаемого результата	Объем финансирования	Источники финансирования
Опубликование решения в газете «Валуйская звезда» и сетевом издании «Валуйская звезда» (val-zvezda31.ru), в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.	В течение 10 календарных дней с даты принятия решения	Информирование субъектов малого и среднего предпринимательства	-	-

7. Ожидаемые измеримые результаты правового регулирования: *

Ключевые показатели достижения целей, заявленных в предложенном регулировании	Количественное значение ключевых показателей	Методы контроля эффективности достижения целей правового регулирования	Срок оценки достижения ключевых показателей (не более 5 лет)
Принятие решения Совета депутатов Валуйского муниципального округа «О внесении изменений в Положение о порядке предоставления имущества, находящегося в муниципальной собственности Валуйского муниципального округа, по договорам аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества»	-	-	-

8. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта: июнь-июль 2025 года.

9. Сведения об итогах проведения публичных консультаций:

9.1. Сведения об уведомлении о проведении публичных консультаций по проекту нормативного правового акта:

9.1.1. Полный электронный адрес размещения информационного сообщения о разработке нормативного правового акта:

https://valujskij-r31-gosweb.val-adm.ru/ess/ocenka_reguliruychego_vozdeystviya/2025_g/

9.2. Срок проведения:

начало «02» июня 2025 г.;

окончание «17» июня 2025 г.

9.3. Сведения о лицах, представивших предложения:

ИП Денисова Т.С., ООО «Промо»

9.4. Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных разработчиком в результате проведения публичных консультаций, а также результаты рассмотрения и обсуждения проекта нормативного правового акта на круглых столах, рабочих группах и иных мероприятиях с участием субъектов . предпринимательской и иной экономической деятельности:

Всего замечаний и предложений 12;

из них учтено полностью 12, учтено частично 0, обоснована невозможность учета 0.

9.5. Иная информация:

отсутствует;

9.6. Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших представленные предложения:

*управление муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации
Валуйского муниципального округа*

Приложение: сводка предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры оценки регулирующего воздействия, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

Руководитель органа-разработчика

Мозговая М.В.

(инициалы, фамилия)

18.06.2025 г.

(дата)

