

ПРОТОКОЛ №2

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Валуйского муниципального округа, утверждённого постановлением администрации Валуйского муниципального округа от 07.05.2025г №568

17 июня 2025 года

11 часов 30 минут

г. Валуйки

Наименование организатора аукциона: администрация Валуйского муниципального округа.

Уполномоченный орган на организацию и проведение аукциона - отдел по управлению земельными ресурсами администрации Валуйского муниципального округа.

Место нахождения: 309996, Белгородская область, г. Валуйки, пл. Красная, д.1.

Дата проведения аукциона: 18 июня 2025 года в 15 часов 00 минут по московскому времени.

Почтовый адрес: 309996, Белгородская область, г. Валуйки, пл. Красная, д. 1.

Номер контактного телефона: 8 (47236) 3-69-48.

Состав комиссии утверждён постановлением администрации Валуйского муниципального округа от 05.12.2023г. №2254 «Об утверждении состава комиссии по организации и проведению аукционов на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории Валуйского муниципального округа» (в ред. постановления «О внесении изменений в постановление администрации Валуйского муниципального округа от 25 декабря 2023г. №2254» от 25.03.2025г. № 509, в ред. постановления «О внесении изменений в постановление администрации Валуйского муниципального округа от 25 декабря 2023г. №2254» от 12.08.2025г. №1451, в ред. постановления «О внесении изменений в постановление администрации Валуйского муниципального округа от 25 декабря 2023г. №2254» от 15.10.2025г №1848)

Аукционная комиссия, в составе:

Заместитель Председателя Комиссии:

Посохова Елена Александровна – начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации Валуйского муниципального округа.

Секретарь Комиссии:

Фартушная Лилия Викторовна – начальник отдела по управлению земельными ресурсами администрации Валуйского муниципального округа.

Члены Комиссии:

Соболева Наталья Алексеевна – ведущий специалист отдела по организации и контролю за потребительским рынком и защите прав потребителей администрации Валуйского муниципального округа;

Маньшина Анна Александровна - заместитель начальника отдела по управлению земельными ресурсами администрации Валуйского муниципального округа;

Беликова Галина Владимировна – начальник отдела доходов бюджета и рыночной экономики управления финансов и бюджетной политики администрации Валуйского муниципального округа;

Посохова Мария Ивановна - старший специалист отдела по учету земли и имущества МКУ «Центр бухгалтерского учета.

Кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О допуске претендентов к участию в аукционе, согласно извещению, опубликованному в Информационной газете Валуйского муниципального округа «Валуйская Звезда» от 14 мая 2025. №19 (16520), а также размещённому на официальном сайте органов местного самоуправления Валуйского муниципального округа в сети «Интернет» <https://valujskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/> и назначенному на **18 июня 2025 года**.

РАССМОТРЕЛА:

1. Пакет документов по Лоту №1 – размещение круглогодичного нестационарного торгового объекта – торгового павильона, по адресному ориентиру: Белгородская область, г. Валуйки, ул. М. Горького, 1, в районе административного здания (вблизи земельного участка с кадастровым номером 31:27:0107018:27), площадью 27 кв.м., для реализации продовольственных товаров.

Начальная цена продажи права – **15 036** (пятнадцать тысяч тридцать шесть) рублей **30** копеек без учёта НДС за 1 (один) месяц.

Размер задатка составляет **100%** от начальной (минимальной) цены аукциона – **15 036** (пятнадцать тысяч тридцать шесть) рублей **30** копеек.

В период срока подачи заявок на участие в аукционе с **15 мая 2025 года по 11 июня 2025 года** всего поступила и зарегистрирована **1** (одна) заявка:

1) заявка №1 от 02.06.2025г.:

претендент – **ООО «Мистер Бургер»** (ИНН 3123487206, ОГРН 1223100004005), адрес местонахождения и почтовый адрес совпадают: Белгородская область, город Белгород, проспект Богдана Хмельницкого, д. 20/22, офис 14/1 (платёжное поручение об оплате задатка от 26.05.2025г. №11).

2. Пакет документов по Лоту №2 – размещение круглогодичного нестационарного торгового объекта – торгового павильона, по адресному ориентиру: Белгородская область, г. Валуйки, ул. Новая, возле нежилого здания №6/2 (вблизи земельного участка с кадастровым номером 31:27:0509002:6), площадью 27 кв.м., для реализации продовольственных товаров.

Начальная цена продажи права – **15 036** (пятнадцать тысяч тридцать шесть) рублей **30** копеек без учёта НДС за 1 (один) месяц.

Размер задатка составляет **100%** от начальной (минимальной) цены аукциона – **15 036** (пятнадцать тысяч тридцать шесть) рублей **30** копеек.

В период срока подачи заявок на участие в аукционе с **15 мая 2025 года по 11 июня 2025 года** всего поступила и зарегистрирована **1** (одна) заявка:

1) заявка №1 от 02.06.2025г.:

претендент – **ООО «Мистер Бургер»** (ИНН 3123487206, ОГРН 1223100004005), адрес местонахождения и почтовый адрес совпадают: Белгородская

область, город Белгород, проспект Богдана Хмельницкого, д. 20/22, офис 14/1 (платёжное поручение об оплате задатка от 26.05.2025г. №12).

УСТАНОВИЛА:

1. Документы, представленные **претендентом №1 - ООО «Мистер Бургер»** для участия в аукционе по **Лоту №1** по продаже права на заключение договора на размещение круглогодичного нестационарного торгового объекта для реализации продовольственных товаров, площадью 27 кв.м., адресные ориентиры: Белгородская область, г. Валуйки, ул. М.Горького, 1, в районе административного здания (вблизи земельного участка с кадастровым номером 31:27:0107018:27)

Раздел 4. Требования к претендентам и участникам аукциона	Результат
- отсутствие задолженности по налогам и сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.	Соответствует
- в отношении претендента не проводится процедура банкротства и не принято решение об открытии конкурсного производства либо в отношении претендента - юридического лица не проводится процедура ликвидации;	Соответствует
- деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	Соответствует
- внесение претендентом на счет, указанный в документации об аукционе, задатка	Соответствует

Итоги голосования Комиссии:

«За» - 6 голосов;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержались» - 0 голосов.

Требованиям законодательства соответствует, **претендент №1** допущен к участию в аукционе по **Лоту №1**.

2. Документы, представленные **претендентом №1 - ООО «Мистер Бургер»** для участия в аукционе по **Лоту №2** по продаже права на заключение договора на размещение круглогодичного нестационарного торгового объекта для реализации продовольственных товаров, площадью 27 кв.м., адресные ориентиры: Белгородская область, г. Валуйки, ул. Новая, возле нежилого здания №6/2 (вблизи земельного участка с кадастровым номером 31:27:0509002:6)

Раздел 4. Требования к претендентам и участникам аукциона	Результат
- отсутствие задолженности по налогам и сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.	Соответствует
- в отношении претендента не проводится процедура банкротства и не принято решение об открытии конкурсного производства либо в отношении претендента - юридического лица не проводится процедура ликвидации;	Соответствует
- деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;	Соответствует
- внесение претендентом на счет, указанный в документации об	Соответствует

аукционе, задатка	
-------------------	--

Итоги голосования Комиссии:

«За» - 6 голосов;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержались» - 0 голосов.

Требованиям законодательства соответствует, **претендент №1** допущен к участию в аукционе по **Лоту №2**.

РЕШИЛА:

1. По Лоту №1:

1.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона **претендента №1 - ООО «Мистер Бургер»**.

1.2. В связи с тем, что на участие в аукционе подана единственная заявка, аукцион признать **несостоявшимся** и подписать договор на право размещения круглогодичного нестационарного торгового объекта для реализации продовольственных товаров с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе по **Лоту №1 - ООО «Мистер Бургер»**, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на официальном сайте Валуйского муниципального округа <https://valujskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>.

2. По Лоту №2:

2.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона **претендента №1 - ООО «Мистер Бургер»**.

2.2. В связи с тем, что на участие в аукционе подана единственная заявка, аукцион признать **несостоявшимся** и подписать договор на право размещения круглогодичного нестационарного торгового объекта для реализации продовольственных товаров с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе по **Лоту №2 - ООО «Мистер Бургер»**, в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на официальном сайте Валуйского муниципального округа <https://valujskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Заместитель Председателя Комиссии:

Начальник управления муниципальной
собственности и земельных ресурсов
администрации Валуйского
муниципального округа

подписан

Посохова Е.А.

Секретарь Комиссии:

Начальник отдела по управлению
земельными ресурсами администрации
Валуйского муниципального округа

подписан

Фартушная Л.В.

Члены Комиссии:

Начальник отдела доходов бюджета и
рыночной экономики управления финансов
и бюджетной политики администрации
Валуйского муниципального округа

подписан

Беликова Г.В.

Старший специалист отдела
по учету земли и имущества
МКУ «Центр бухгалтерского учета

подписан

Посохова М.И.

Ведущий специалист отдела по
организации и контролю за
потребительским рынком и защите прав
потребителей администрации Валуйского
муниципального округа

подписан

Соболева Н.А.

Заместитель начальника отдела по
управлению земельными ресурсами
администрации Валуйского
муниципального округа

подписан

Маньшина А.А.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание претендентов
участниками аукциона закончено аукционной комиссией в **11 часов 50 минут** (по
московскому времени) **17 июня 2025 года.**

**Глава администрации
Валуйского муниципального округа**

подписан

А.И.Дыбов