**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 13 | » | апреля |  | 2022 | г. по « | 23 | » | сентября |  | 2022 | г. в отношении |

Объектов недвижимости, расположенных на территории: Белгородская область, г.Валуйки, в границах кадастровых кварталов с номерами: 31:27:0106001; 31:27:0106002; 31:27:0106003; 31:27:0106004 31:27:0106005 будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ в Валуйском городском округе от 13 апреля 2022 года № 120, заключенным со стороны заказчика:

Администрация Валуйского городского округа

почтовый адрес: 309996, Белгородская область, г.Валуйки.пл. Красная, 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| адрес электронной почты: | zem@va.belregion.ru | номер контактного телефона: | 8(47236) 3-69-48 |

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:  
**Общество с ограниченной ответственностью «Белгородское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие» (ООО «Белгородземпроект»)**

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: **Киров Андрей Васильевич;**

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация саморегулируемая организация «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» (Ассоциация СРО «ОПКД»);**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **1749;**

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **10.06.2016 г.;**

почтовый адрес: **308015,Белгородскаяобласть, г. Белгород, проспект Славы, д.110;**

адрес электронной почты: **belgorodzem@mail.ru**;

номер контактного телефона: **8(4722)32-43-46.**

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (газета «Валуйская звезда» от 11 марта 2022 года № 11 (16356) вправе предоставить кадастровому инженеру **Кирову Андрею Васильевичу** исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения  комплексных кадастровых работ | Время выполнения  комплексных кадастровых работ |
| 1. | Белгородская обл., г. Валуйки, кадастровые кварталы 31:27:0106001; 31:27:0106002; 31:27:0106003; 31:27:0106004 31:27:0106005 :  - сбор документов, содержащих необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ исходные данные;  - проведение аэрофотосъемки местности в границах кадастровых кварталов;  - определение координат характерных точек границ (контуров) объектов недвижимости. | с 13.04.2022 года  до 24.06.2022 года |
| 2. | Белгородская обл., г.Валуйки 31:27:0106001; 31:27:0106002; 31:27:0106003; 31:27:0106004 31:27:0106005 :  - оформление карты-плана территории в окончательной редакции;  - представление выходных материалов Заказчику работ. | с 24.06.2022 года  по 23.09.2022 года |