**Сообщение**

**о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 2183000 кв.м, с кадастровым номером 31:26:0000000:547, расположенный по адресу: Белгородская область, р-н Валуйский, в границах бывшего АОЗТ "Луч".**

В соответствии с Федеральным законом №101-ФЗ от 24.07.2002 «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» Администрация Валуйского муниципального округа извещает участников долевой собственности о проведении общего собрания участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 2183000 кв.м., с кадастровым номером 31:26:0000000:547, расположенный по адресу: Белгородская область, р-н Валуйский, в границах бывшего АОЗТ "Луч", которое состоится 13 августа 2025 года в 9 часов 00 минут по адресу: Белгородская область, Валуйский район, с. Герасимовка, ул. Споркина д. 2, Дом культуры.

Форма проведения собрания-собрание (совместное присутствие участников долевой собственности для обсуждения вопросов повестки собрания). Начало регистрации участников собрания: 8 часов 30 минут. Окончание регистрации участников собрания 8 часов 55 минут.

Регистрация участников долевой собственности будет проводится по документам, удостоверяющим личность и документам , удостоверяющим право на земельную долю.

Представители участников долевой собственности дополнительно предоставляют доверенность на совершение юридически значимых действий в отношении принадлежащей участнику долевой собственности земельной доли, в том числе на голосование на общем собрании участников долевой собственности, заверенную в установленном порядке.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание президиума собрания (председателя, секретаря, членов счётной комиссии).
2. О расторжении Договор перенайма по договору аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в общей долевой собственности б/н от 1 февраля 2007 года выдан 26.11.2009 заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью "ЛУЧ", ИНН 3126015459 , ОГРН

1093126000516.

1. Заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 31:26:0000000:547 находящегося в общей долевой собственности с ИП КФХ Литвинов Сергей Евгеньевич ИНН 312600104031 ОГРНИП 312312608900035
2. О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности подписать договор аренды земельного участка и зарегистрировать его в установленном порядке.

Ознакомление с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания проводится по адресу: Белгородская область, Валуйский район, село Герасимовка, ул. Октябрьская, д. 38, территориальная администрация Герасимовского сельского поселения, в рабочие дни с 14 до 17 часов, с момента выхода настоящего извещения до дня предшествующего дню проведения общего собрания участников долевой собственности.

Ответственность за обеспечение доступа к голосованию, ознакомление с документами, вынесенными на обсуждение общего собрания, несёт уполномоченное должностное лицо органа местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности.