



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«20» марта 2025 г.

№ 105

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению Лобова Андрея Владимировича, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний от 29 августа 2024 года, заключением о результатах публичных слушаний от 29 августа 2024 года, рекомендациями комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки:

1. Предоставить Лобову Андрею Владимировичу разрешение на условно разрешенный вид использования с кодом вида 2.3 «Блокированная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 31:27:0103023:138, расположенного в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки» (Ж-1) по адресу: Белгородская область, Валуйский муниципальный округ, город Валуйки, улица Гвардейская, 13.

2. Рекомендовать администрации Валуйского муниципального округа Белгородской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

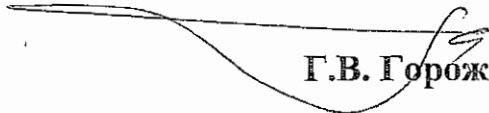
3. Отделу ведения региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (Шадрин В.И.) обеспечить

размещение настоящего распоряжения на официальном сайте управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (<http://uaig31.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу правового обеспечения и контроля за градостроительной деятельностью управления архитектуры и градостроительства Белгородской области (Монакова Т.П.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в сетевом издании «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» (zakonbelregion.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горожанкина