



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Валуйки

«23» декабря 2024г.

№ 2347

О подготовке проекта правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа

В соответствии с пунктом 5 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Белгородской области от 10 июня 2024 года № 373 «О внесении изменений в закон Белгородской области «Об установлении границ муниципальных образований и наделении их статусом городского, сельского поселения, городского округа, муниципального района», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Приступить к подготовке проекта правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа.

2. Осуществить подготовку проекта правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа в связи с изменением статуса муниципального образования «Валуйский городской округ» на «Валуйский муниципальный округ».

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Валуйская звезда», в сетевом издании «Валуйская звезда» (val-zvezda31.ru), а также разместить на официальном сайте администрации Валуйского муниципального округа в сети Интернет, в течение десяти календарных дней со дня его принятия.

5. Отделу архитектуры и городской среды управления архитектуры, капитального строительства и дорожной инфраструктуры администрации Валуйского муниципального округа (Селиванова И.А.):

- направить настоящее постановление в течение одного рабочего дня со дня его принятия в редакцию газеты «Валуйская звезда» для опубликования.

- предоставить в течение одного рабочего дня со дня официального опубликования настоящего постановления в газете «Валуйская звезда» в отдел делопроизводства организационно-контрольного управления администрации Валуйского муниципального округа (Волобуева Н.А.) сведения об опубликовании

настоящего постановления, содержащие название, номер и дату выпуска газеты «Валуйская звезда», номер страницы выпуска, с которой начинается текст настоящего постановления.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации
Валуйского муниципального округа**



А. И. Дыбов

Приложение №1
к постановлению администрации
Валуйского муниципального округа

от «23» декабря 2024 года № 2347

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил
землепользования и застройки Валуйского муниципального округа

№ п/п	Содержание мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок исполнения
1	Опубликование сообщения об издании постановления администрации Валуйского муниципального округа «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа» в газете Валуйская звезда и сетевом издании «Валуйская звезда» (val-zvezda31.ru), размещение указанного сообщения на официальном сайте администрации Валуйского муниципального округа (valujskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru)	Отдел архитектуры и городской среды	25.12.2024
2	Разработка проекта правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа	Проектная организация	10.02.2025
3	Осуществление проверки проекта правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Валуйского муниципального округа, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности	Отдел архитектуры и городской среды	17.02.2025
4	Направление проекта правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа председателю Совета депутатов Валуйского муниципального округа	Отдел архитектуры и городской среды	20.02.2025
5	Принятие председателем Совета депутатов Валуйского муниципального округа постановления о назначении публичных слушаний	Председатель Совета депутатов Валуйского	24.02.2025

		муниципального округа	
6	Опубликование оповещения о начале публичных слушаний	Отдел архитектуры и городской среды	26.02.2025
7	Размещение проекта правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа на официальном сайте администрации Валуйского муниципального округа (valujskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru), а также опубликование в газете Валуйская звезда и сетевом издании «Валуйская звезда» (val-zvezda31.ru)	Отдел архитектуры и городской среды	26.02.2025
8	Проведение публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа	Отдел архитектуры и городской среды	24.03.2025- 26.03.2025
9	Опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа, размещение заключения на сайте администрации Валуйского муниципального округа (valujskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru)	Отдел архитектуры и городской среды	02.04.2025
10	Внесение изменений в проект правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа с учетом результатов публичных слушаний	Проектная организация	02.04.2025 (при необходимост и)
11	Направление пакета документов по проекту правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа в адрес Управления архитектуры и градостроительства Белгородской области с целью принятия решения об утверждении	Отдел архитектуры и городской среды	04.04.2025