



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# АДМИНИСТРАЦИЯ ВАЛУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Валуйки

«25» ноября 2025 г.

№ 1478

### О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Валуйского муниципального округа

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая рекомендации, содержащиеся в заключении комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Валуйского муниципального округа от 25.11.2025 года **постановляю:**

1. Приступить к подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Валуйского муниципального округа, утверждённые приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 17 ноября 2025 года № 250-ОД-Н.

2. Осуществить подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Валуйского муниципального округа в части корректировки содержания главы 16 части III «Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства».

3. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Валуйского муниципального округа согласно приложению №1 к настоящему постановлению.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава администрации  
Валуйского муниципального округа**

**А.И. Дыбов**

**Приложение №1**  
**к постановлению администрации**  
**Валуйского муниципального округа**  
**от «25» ноября 2025 года № 1478**

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Валуйского муниципального округа**

№ п/п	Содержание мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок исполнения
1	Опубликование сообщения об издании постановления администрации Валуйского муниципального округа «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Валуйского муниципального округа» в газете Валуйская звезда и сетевом издании «Валуйская звезда» (val-zvezda31.ru), размещение указанного сообщения на официальном сайте администрации Валуйского муниципального округа (valujskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru)	Отдел архитектуры и городской среды	26.11.2025
2	Разработка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Валуйского муниципального округа	Отдел архитектуры и городской среды	01.12.2025
3	Осуществление проверки проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Валуйского муниципального округа на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Валуйского муниципального округа, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности	Отдел архитектуры и городской среды	03.12.2025
4	Направление пакета документов по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Валуйского муниципального округа в адрес Управления архитектуры и градостроительства Белгородской области для принятия решения об утверждении	Отдел архитектуры и городской среды	05.12.2025