

ПРОТОКОЛ №3
о подведении итогов электронного аукциона на право
заключения договоров аренды
(годовой размер арендной платы)
земельных участков

г. Валуйки

06 июня 2023 года

Наименование организатора аукциона: администрация Валуйского городского округа.

Место нахождения: 309996, Белгородская область, г. Валуйки, пл. Красная, 1.

Дата проведения аукциона: 06 июня 2023 года в 15 часов 00 минут.

Место проведения аукциона: Извещение о проведении аукциона находится в открытом доступе и размещено на:

- официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт);

- информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender (далее – электронная площадка).

Состав комиссии утверждён постановлением администрации Валуйского городского округа от 02.04.2019г. №454 «Об утверждении состава комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Валуйского городского округа, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Валуйского городского округа, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (в ред. постановлений от 22.10.2019г. №1792, 13.02.2020г. №172, 28.04.2022г. №616, 22.03.2023г. №442, 02.06.2023г. №919).

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Самойлова Светлана Валерьевна – заместитель главы администрации Валуйского городского округа по вопросам экономического развития – начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов;

Заместитель Председателя комиссии:

Русанова Татьяна Михайловна – заместитель начальника отдела по управлению земельными ресурсами администрации Валуйского городского округа;

Секретарь комиссии:

Гальцева Юлия Александровна - специалист отдела по учёту земли и имущества МКУ «Центр бухгалтерского учёта»;

Члены комиссии:

Седина Лариса Алексеевна - начальник управления архитектуры, капитального строительства и дорожной инфраструктуры, главный архитектор Валуйского городского округа;

Иванова Юлия Юрьевна – старший юрист МКУ «Административно-хозяйственный центр».

Кворум имеется, заседание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

О подведении итогов электронного аукциона на право заключения договоров аренды (годовой размер арендной платы) земельных участков согласно извещению, опубликованному на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, извещение №21000026320000000018 от 04.05.2023г., на официальном сайте администрации Валуйского городского округа valujskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru от 04.05.2023г., информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender (далее – электронная площадка), по следующим Лотам:

Лот №1 – земельный участок с кадастровым номером 31:27:0504006:148, площадью 1237 кв.м., расположенный по адресу: Белгородская область, р-н Валуйский, г Валуйки, ул. Школьная, 80, категория земель: «Земли населённых пунктов», разрешённое использование: «Для индивидуального жилищного строительства».

Начальная цена: размер ежегодной арендной платы – **2 852** (две тысячи восемьсот пятьдесят два) рубля **00** копеек.

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены) - 3% от начальной цены предмета аукциона – **85** (восемьдесят пять) рублей **56** копеек;

Размер задатка: 20% от начальной цены предмета аукциона – **570** (пятьсот семьдесят) рублей **40** копеек.

Лот №2 – земельный участок с кадастровым номером 31:27:0504011:23, площадью 1782 кв.м., расположенный по адресу: обл. Белгородская, г. Валуйки, ул. Школьная, дом 53, категория земель: «Земли населённых пунктов», разрешённое использование: «Для индивидуального жилищного строительства».

Начальная цена: Размер ежегодной арендной платы по Лоту №2 – **3 202** (три тысячи двести два) рубля **00** копеек;

Шаг аукциона (величина повышения объявленной цены) - 3% от начальной цены предмета аукциона по Лоту №2 – **96** (девяносто шесть) рублей **06** копеек;

Размер задатка - 20% от начальной цены предмета аукциона по Лоту №2 – **640** (шестьсот сорок) рублей **40** копеек.

УСТАНОВИЛА:

Ни один из претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона по **Лоту №1** согласно протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды (годовой размер арендной платы) земельных участков от **05.06.2023г. №3**, а именно, **Жиляков Сергей Александрович** (заявка №1), **Богданова Ольга Васильевна** (заявка №2), **Общество с ограниченной ответственностью «СК «ИнвестПромЭлит»** (заявка №3), в электронном аукционе не приняли участие.

Ни один из претендентов, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона по Лоту №2 согласно протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на право заключения договоров аренды (годовой размер арендной платы) земельных участков от 05.06.2023г. №3, а именно, **Жиляков Сергей Александрович** (заявка №1), **Богданова Ольга Васильевна** (заявка №2), **Общество с ограниченной ответственностью «СК «ИнвестПромЭлит»** (заявка №3), в электронном аукционе не приняли участие.

РЕШИЛА:

1. По Лоту №1:

В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ, признать электронный аукцион на право заключения договоров аренды (годовой размер арендной платы) земельных участков по Лоту №1 согласно извещению, опубликованному на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, извещение №21000026320000000018 от 04.05.2023г., на официальном сайте администрации Валуйского городского округа valujskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru от 04.05.2023г., информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender (далее – электронная площадка), **несостоявшимся.**

2. По Лоту №2:

В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ, признать электронный аукцион на право заключения договоров аренды (годовой размер арендной платы) земельных участков по Лоту №2 согласно извещению, опубликованному на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, извещение №21000026320000000018 от 04.05.2023г., на официальном сайте администрации Валуйского городского округа valujskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru от 04.05.2023г., информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender (далее – электронная площадка), **несостоявшимся.**

Настоящий протокол №3 о подведении итогов электронного аукциона на право заключения договора аренды (годовой размер арендной платы) земельного участка подлежит размещению на сайте <http://torgi.gov.ru/>, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender (далее – электронная площадка) и на сайте администрации Валуйского городского округа valujskij-r31.gosweb.gosuslugi.ru.

Председатель Комиссии:

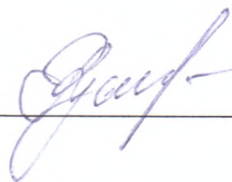
Заместитель главы администрации
Валуйского городского округа по вопросам
экономического развития - начальник
управления муниципальной
собственности и земельных ресурсов



Самойлова С.В.

Заместитель Председателя комиссии:

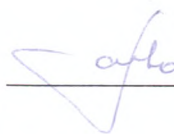
Заместитель начальника отдела по
управлению земельными ресурсами
администрации Валуйского городского округа



Русанова Т.М.

Секретарь комиссии:

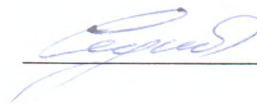
Специалист отдела по учёту земли
и имущества муниципального казённого
учреждения «Центра бухгалтерского учёта»



Гальцева Ю.А.

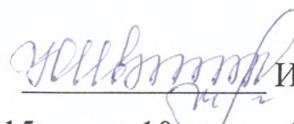
Члены комиссии:

Начальник управления архитектуры,
капитального строительства и дорожной
инфраструктуры, главный архитектор
Валуйского городского округа



Седина Л.А.

Старший юрист
МКУ «Административно-
хозяйственный центр»



Иванова Ю.Ю.

Время окончания проведения аукциона: 15 часов 10 минут (время московское)
06 июня 2023 года.