

ПРОТОКОЛ №5
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора
аренды (годовой размер арендной платы)
земельного участка

г. Валуйки

15 часов 00 минут
28 августа 2020 года

Наименование организатора аукциона: администрация Валуйского городского округа.

Местонахождение: 309996, Белгородская область, г. Валуйки, пл. Красная, 1.

Номер контактного телефона: 8 (47236) 3-62-35.

Дата проведения аукциона: 31 августа 2020 года в 15 часов 00 минут.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в информационной газете Валуйского городского округа «Валуйская звезда» №30 (16271) от 29.07.2020г., размещено 28.07.2020г. на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> (извещение №280720/33158126/02) и на сайте администрации Валуйского городского округа www.val-adm.ru.

Состав комиссии утверждён постановлением администрации Валуйского городского округа от 02.04.2019г. №454 «Об утверждении состава комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Валуйского городского округа, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Валуйского городского округа, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (в ред. постановлений от 22.10.2019г. №1792, 13.02.2020г. №172).

Аукционная комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Самойлова Светлана Валерьевна – заместитель главы администрации Валуйского городского округа по вопросам экономического развития – начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов;

Заместитель Председателя комиссии:

Русанова Татьяна Михайловна - заместитель начальника отдела по управлению земельными ресурсами администрации Валуйского городского округа;

Секретарь комиссии:

Манина Ольга Владимировна – специалист отдела по учёту земли и имущества муниципального казённого учреждения «Центр бухгалтерского учёта»;

Члены комиссии:

Андросюк Евгений Иванович - заместитель начальника отдела архитектуры и городской среды администрации Валуйского городского округа;

Сидельникова Марина Николаевна - начальник отдела правовой экспертизы администрации Валуйского городского округа.

Кворум имеется, заседание правомочно.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок, поступивших для участия в аукционе на право заключения договора аренды (годовой размер арендной платы) земельного участка согласно извещению, опубликованному на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, извещение №280720/33158126/02 от 28.07.2020г., на официальном сайте администрации Валуйского городского округа www.val-adm.ru от 28.07.2020г., в информационной газете Валуйского городского округа «Валуйская звезда» №30 (16271) от 29.07.2020г. о проведении аукциона, назначенного на **31 августа 2020 года**, на право заключения договора аренды земельного участка по следующим Лотам:

Лот №1 - земельный участок с кадастровым номером 31:27:0502002:11, площадью 4123 кв.м., расположенный по адресу: Белгородская область, г. Валуйки, пер. Энергетиков, д. 6/2, вид разрешённого использования: «для размещения производственных объектов», категория земель: «Земли населённых пунктов», находящийся в государственной собственности, государственная собственность на который не разграничена.

Рассмотрела:

1. Документы, поданные для участия в аукционе на право заключения договора аренды (годовой размер арендной платы) земельного участка по **Лоту №1** - земельный участок с кадастровым номером 31:27:0502002:11, площадью 4123 кв.м., расположенный по адресу: Белгородская область, г. Валуйки, пер. Энергетиков, д. 6/2, вид разрешённого использования: «для размещения производственных объектов», категория земель: «Земли населённых пунктов», находящийся в государственной собственности, государственная собственность на который не разграничена.

Начальная цена: размер ежегодной арендной платы - **210 520** (двести десять тысяч пятьсот двадцать) рублей **00** копеек;

Размер задатка: 20% от начальной цены предмета аукциона - **42 104** (сорок две тысячи сто четыре) рубля **00** копеек.

В период подачи заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды (годовой размер арендной платы) земельного участка с **30.07.2020г.**, 08 часов 00 мин. по **26.08.2020г.**, 17 часов 00 мин. (время московское), установленный извещением, организатору торгов по **Лоту №1** поступило и зарегистрировано **3 (три)** заявки от следующих претендентов на участие в аукционе:

Дата и время подачи заявки	Регистрационный номер заявки	Сведения о заявителе (для физ. лиц - ФИО, зарегистрированное место жительства, паспортные данные, для юр. лиц - наименование юр. лица, ИНН, ОГРН, юридический адрес)	Сведения о представителе заявителя (в случае подачи заявки представителем заявителя, (должность (для юр. лиц), ФИО)	Реквизиты доверенности
1	2	3	4	5
24.08.2020г., 11 час. 10	1	Колесников Сергей Егорович,	-	-

1	2	3	4	5
мин.		зарегистрированное место жительства по адресу: обл. Белгородская, гор. Старый Оскол, мкр. Степной, дом 6, кв. 139, паспорт: серия 14 18 №718630 выдан УМВД по Белгородской области, 30.07.2018г.	-	-
26.08.2020г., 15 час. 58 мин.	2	Куликов Валентин Валентинович, зарегистрированное место жительства по адресу: обл. Воронежская, гор. Воронеж, район Центральный, ул. Мира, дом 2, кв. 40, паспорт 20 13 №664090 выдан Отделением УФМС России по Воронежской области в Центральном районе г. Воронежа, 16.10.2013г.	-	-
26.08.2020г., 15 час. 58 мин.	3	Титов Сергей Александрович, зарегистрированное место жительства по адресу: г. Воронеж, пер. Автогенный, дом №13, кв. 3, паспорт: серия 20 04 №432113 выдан Коминтерновским РУВД города Воронежа, 05.04.2005г.	-	-

**По результатам рассмотренных документов,
комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды (годовой размер арендной платы) земельного участка по Лоту №1 следующих претендентов:

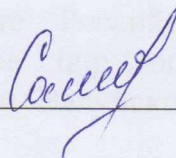
Номер заявки участника, Ф.И.О. физического лица, наименование юридического лица	Сведения о внесённом задатке в размере 42 104 руб. 00 коп.	Итоги голосования комиссии по данному решению:
1	2	3
Заявка №1. участник - Колесников Сергей Егорович , зарегистрированное место жительства по адресу: обл. Белгородская, гор. Старый Оскол, мкр. Степной, дом 6, кв. 139, паспорт: серия 14 18 №718630 выдан УМВД по Белгородской области, 30.07.2018г.	Задаток поступил 17.08.2020г. (п/п от №167 от 17.08.2020г.)	Всего голосов - 5 «За» - 5 «Против» - 0 «Воздержались» - 0
Заявка №2. участник - Куликов Валентин Валентинович , зарегистрированное место жительства по адресу: обл. Воронежская, гор. Воронеж, район Центральный, ул. Мира, дом 2, кв. 40, паспорт 20 13 №664090 выдан Отделением УФМС России по	Задаток поступил 25.08.2020г. (п/п от №321527 от 25.08.2020г.)	Всего голосов - 5 «За» - 5 «Против» - 0

1	2	3
Воронежской области в Центральном районе г. Воронежа, 16.10.2013г.		
Заявка №3. участник - Титов Сергей Александрович , зарегистрированное место жительства по адресу: г. Воронеж, пер. Автогенный, дом №13, кв. 3, паспорт: серия 20 04 №432113 выдан Коминтерновским РУВД города Воронежа, 05.04.2005г.	Задаток поступил 25.08.2020г. (п/п от №281419 от 25.08.2020г.)	Всего голосов - 5 «За» - 5 «Против» - 0

Настоящий протокол №5 рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды (годовой размер арендной платы) земельного участка подлежит размещению на сайте <http://torgi.gov.ru/> и на сайте администрации Валуйского городского округа www.val-adm.ru.

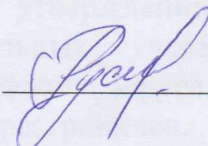
Председатель Комиссии:

Заместитель главы администрации Валуйского городского округа по вопросам экономического развития - начальник управления муниципальной собственности и земельных ресурсов


Самойлова С.В.


Заместитель Председателя комиссии:

Заместитель начальника отдела по управлению земельными ресурсами администрации Валуйского городского округа


Русанова Т.М.

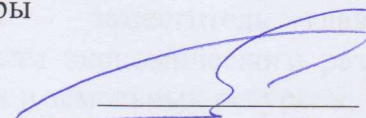
Секретарь комиссии:

Специалист отдела по учёту земли и имущества муниципального казённого учреждения «Центра бухгалтерского учёта»



Манина О.В.

Члены комиссии:

Заместитель начальника отдела архитектуры и городской среды администрации Валуйского городского округа


Андросюк Е.И.

Начальник отдела правовой экспертизы администрации Валуйского городского округа.


Сидельникова М.Н.

Рассмотрение заявок закончено комиссией в 15 часов 20 минут (по московскому времени) 28 августа 2020 года.